**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТОМСКИЙ РАЙОН**

**Муниципальное образование «Рыбаловское сельское поселение»**

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

Официальное периодическое печатное издание, предназначенное для опубликования

правовых актов органов местного самоуправления Рыбаловского сельского поселения

и иной официальной информации

 26.05.2015г.

Издается с ноября 2005 г. №19

с. Рыбалово

 Томского района

 Томской области

Муниципальное образование

« Рыбаловское сельское поселение»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.05.2015 г. № 69

с. Рыбалово

Об утверждении порядка определения

размера платы за увеличение площади

земельных участков, находящихся в

частной собственности, в результате

их перераспределения с земельными

участками, находящимися в собственности

Рыбаловского сельского поселения

 В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации и Уставом Муниципального образования «Рыбаловское сельское поселение» Томского района Томской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Рыбаловского сельского поселения согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании Рыбаловского сельского поселения – «Информационный бюллетень Рыбаловского сельского поселения», разместить на официальном сайте Муниципального образования «Рыбаловское сельское поселение» в сети Интернет - ribalovo.tomsk.ru, направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области.
3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 Глава Рыбаловского

 сельского поселения А. И. Тюменцев

Приложение к

постановлению Администрации

Рыбаловского сельского поселения

№\_\_\_\_от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г.

**Порядок определения размера платы за увеличение**

**площади земельных участков, находящихся в частной**

**собственности, в результате их перераспределения**

**с земельными участками, находящимися в**

**собственности Рыбаловского сельского поселения**

1. Настоящим порядком определяется размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Рыбаловского сельского поселения (далее – размер платы).
2. Размер платы рассчитывается Администрацией Рыбаловского сельского поселения.
3. Размер платы определяется как ***15 процентов*** кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности Рыбаловского сельского поселения, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.
4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности Рыбаловского сельского поселения, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.